

合肥市国正资产经营有限公司

信息简报

(总第 87 期)

国正公司行政综合部编

二〇二一年二月二十日

目 录

【公司要闻】

- △ 拜访中小基金公司 推动新站基金设立
- △ 国正公司召开 2020 年度年终述职考核大会
- △ “国正杯”产投集团第五届羽毛球比赛顺利闭幕
- △ 国正公司召开《月度绩效考核管理办法》修订工作研讨会
- △ 国正公司再次荣膺第十五届“合肥市文明单位”称号
- △ 锐意进取担纲奔跑者 持之以恒践行奋斗人
- △ 罗志明带队赴国正公司督查安全生产工作
- △ 勇担国企使命 续写奋斗华章
- △ 加强协作配合，强化资产管理
- △ 默默奉献 平凡坚守

【党群工作】

- △ 长江饭店党支部开展扶贫帮困送温暖活动

△ 坚守廉洁心 杜绝微腐败

△ 不忘初心，与爱同行

△ 市直印务党支部开展主题党日活动暨冬季拓展训练

△ 国正公司开展困难党员慰问工作

【清风文苑】

△ 愿一直有人陪你颠沛流离

【公司要闻】

拜访中小基金公司 推动新站基金设立

为深入推进合肥南方国正新站战略新兴产业基金组建工作，2020年12月15日，新站区管委会副主任高同国、南方基金监事会主席吴晓东、南方股权董事长虞敏、国正公司董事长仝克琪、鑫城公司副总经理何娟一行，赴国家中小企业发展基金有限公司拜访交流。国家中小企业发展基金有限公司董事长马向晖、总裁曲大伟等接待合肥一行。



曲大伟介绍了国家中小企业发展基金的成立背景、运作模式、子基金遴选标准和最新工作进展。高同国详细介绍了合肥市战略性新兴产业发展现状及新站区“芯屏器合”产

业布局。近年来，新站区围绕京东方、晶合等重大项目，带动了大量上下游中小企业发展。虞敏和仝克琪对新站战新基金的组建方案、运营管理、投资策略、储备项目进行了详细介绍。

马向晖表示，合肥作为长三角城市群的重要成员，产业板块成熟，聚集效应明显，拥有核心产业链。新站战新基金符合国家中小企业发展基金的投资策略，南方股权与国正公司作为国家中小企业发展基金的股东，在子基金遴选中亦拥有一定优势。

下一步，国正公司将联合南方股权、新站区积极推进子基金申报工作，争取尽快引入国家资金，完成新站战新基金设立工作，促进我市中小企业发展，为我市产业发展贡献产投力量。

（投资基金部 陈世杰）

国正公司召开 2020 年度年终述职考核大会

2021 年第一个工作日，万象更新，国正公司在 16 楼会议室召开了 2020 年度年终述职考核大会，全体员工参加考核。刚刚过去的 2020 年，是不平凡的一年！这一年里，国正公司在新冠肺炎疫情的挑战之下，奋力拼搏，逆势而上，全力完成了年度经营任务。在这新旧更迭的时期，全体员工通过述职大会，对自己的工作成果与不足进行全面总结，恰

逢其时！



国正公司党总支书记、董事长仝克琪发表动员讲话。其强调，在“十三五”规划的收官之年，国正公司转型投资的成果显著，成为产投集团旗下三大投资平台之一，离不开各部门，各位员工的努力奋斗。仝克琪重申半年度考核时提出的四点要求，即以“忠诚老实”为根本原则，以“严谨高效”为本领追求，以“知难思进”为成长路径，以“初心和使命”为价值取向，对员工全年工作的落实情况做出肯定。

国正公司董事、总经理翟咏梅提出，述职考核大会是加强职工队伍管理建设，建立健全考核机制的重要举措，要求各位同事在述职的过程中言简意赅，不夸大成绩，不回避问题，不掩饰矛盾，实事求是，客观准确。



21 名员工着正装、带微笑，依次上台述职，总结 2020 年的得与失，畅想 2021 年的新规划。通过述职，大家对彼此的工作有了更为深刻和具体的认知。述职结束后，全体人员结合一年来每位员工的工作成果及述职表现进行民主评议。

一年一度的述职考核对公司发展起着承上启下的重要作用。全体员工因为共同的价值选择聚到一起，因为共同的奋斗目标不断前行。2021 年已如约而至，希望全体国正人将自己放在国正之中，用自己的成长推动国正的成长，用国正的成长反哺自己的成长！

（行政综合部 李静芸）

“国正杯”产投集团第五届羽毛球比赛顺利闭幕

为进一步丰富产投集团职工业余生活，展现新时期员工良好的精神风貌，提升员工队伍素质，增强企业凝聚力，2020年12月22日，由产投集团工会主办、国正公司承办的“国正杯”产投集团第五届羽毛球比赛在合肥市“球王”羽毛球馆成功举行。



本次羽毛球比赛得到了集团旗下各单位的积极响应。来自集团及各子公司，共14家单位的56名运动员分别参加了男子单打、女子单打和混合双打的比赛。国正公司亦派出7名员工代表参加此次赛事。经过紧张激烈的角逐，吴足红、尹颖分别荣获女子单打亚军和季军，仝克琪/刘理燕、刘启



明/李静芸两个组合获得了混合双打优胜奖，充分展现了国正公司拼搏进取、健康向上的良好精神风貌。

广泛开展职工体育运动，对于强健体魄、加强沟通、促进发展具有重要意义。“十四五”到来之际，国正公司将以本届比赛为契机，继续发扬团结协作、顽强进取的优良传统，努力为公司在新的发展阶段实现新的发展成果做出更大的贡献。

(市场拓展部 马虎)

国正公司召开《月度绩效考核管理办法》 修订工作研讨会

1月11日下午，国正公司组织召开《月度绩效考核管理

办法》修订工作研讨会，公司党总支书记、董事长仝克琪主持研讨会，公司领导班子成员、各部门负责人及员工代表参加会议。会上，各部门对最新修订的考核细则进行了全面剖析和解读。

公司自转型投资业务以来，一直在摸索以绩效目标明确、过程管理可控、评价体系科学，更能适应公司发展战略为主导方向的考核办法，以此全面提升公司业绩及内控管理水平。公司考核办在此宗旨上，反复推敲、测算，历时半年多，形成考核细则。



会上仝克琪指出，公司《月度绩效考核管理办法》的修订与实施要抓好三个重点：一是深度沟通，确保整体效果。通过全员参与，共同研讨，让广大员工从指标制定、指标执行、评价反馈、改进提高方面，加深员工对公司考核的理解和认同。二是明确导向，确保考核发挥激励作用。对于定量

指标，要科学分解指标评价依据，以量化的工作成果推进公司业务提升；对于定性指标，要细化过程管理，使指标准确反映工作成效，指导工作质量提升。三是强调职能作用，发挥部门负责人关键作用，让中层管理人员既能当“裁判员”，更能当“教练员”，以月度考核强化部门管理，疏通反馈通道。

最新修订的《月度绩效考核管理办法》与公司半年度考核办法、年终考核办法共同组成公司考核体系，进一步优化了考核的过程化管理，帮助员工在各阶段明确工作思路，改进工作方法，及时纠正工作偏差，促进公司、部门、员工在努力方向上达成共识，构建员工发展与公司发展共成一体的总体格局。

（行政综合部 吴晨）

国正公司再次荣膺第十五届“合肥市文明单位”称号

2021年1月26日，合肥市精神文明建设指导委员会（以下简称“市文明委”）办公室印发了《关于命名第十五届合肥市文明单位的通报》（合文明委〔2021〕2号），国正公司通过复审，再次荣膺“第十五届合肥市文明单位”荣誉称号，在此之前，国正公司曾蝉联合肥市第十三届、十四届文明单位荣誉称号。

“合肥市文明单位”称号是合肥市精神文明建设领域的最高荣誉。2020年10月，市文明委开展第十五届合肥市文明单位评选活动，按照“从严把关、确保质量”的原则，全面展示文明单位创建成果，激发合肥市各地各单位参与文明单位创建的主动性和创造性。再次摘得“合肥市文明单位”荣誉称号，是对国正公司精神文明建设和企业文化软实力的充分肯定和褒奖。国正公司将以此次表彰为契机，不忘初心、牢记使命、珍惜荣誉、再接再厉，切实发挥表率示范作用，作为市场化股权投资平台，公司将致力于打造成为产投集团投资布局中的重要板块，为推动区域内经济加速发展贡献力量。

值得庆贺的是，国正公司下属子公司市直印务公司、长江饭店也同时通过复审，荣获该项殊荣。

（行政综合部 刘启明）

锐意进取担纲奔跑者 持之以恒践行奋斗人

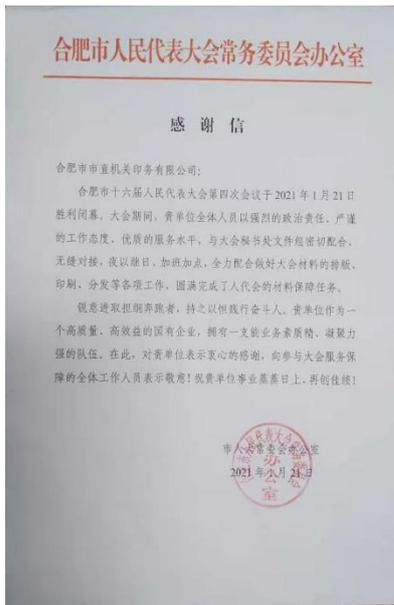
——2021年市“两会”文印保障工作圆满完成

2021年1月16日至21日合肥市人代会和政协会议召开，

公司作为唯一一家负责文印保障任务的单位，在“两会”秘书处文件组的带领下，充分发挥特别能吃苦、特别能战斗的优良传统，圆满完成了大会材料的印制、配送任务。

今年“两会”受疫情影响会期缩短，但议程、材料增多。即使在会议议题定稿推迟的情况下，大会秘书处仍要求大会材料必须在开幕前两天交付，同时，“两会”疫情防控方面要求控制大会工作人员数量，安排我司派员参与会议材料的分装、配送。所有这些因素使得会议材料印制时间短、工作任务重。在董事长陈德莹同志的带领下，公司科学合理调度，做好大会材料的印制工作。公司全体员工分工不分家，不分昼夜地完成大会材料的印制任务：微机部加班加点做好材料的印前定稿排版工作，生产部保质保量地完成材料的印刷工作，其余各部门在做好本职工作的同时，协助生产部进行材料的装订工作。大家拧成一股绳，做到机器尽用、人尽时效、停人不停机地高速运转，从而有力地保证了大会材料的及时交付。





本次“两会”在 6 天内共印制材料近 300 种、约 4 万份，这在公司两会服务史上也是不多见的。在会场上，大家全力以赴、奋力拼搏，负责材料分装的同志凌晨五、六点钟还在工作，她们的专业水平提高了工作效率，把节省下来的时间留给了大会秘书处工作人员布置会场，赢得了客户的赞扬。

在公司全体员工的共同努力下，经过连续几昼夜的拼搏奋战，2021 年市“两会”材料印制服务保障工作圆满完成，获得了与会人员的一致好评与肯定。市人大办公室、市政协办公室还特意发来感谢信、送来锦旗，对公司为市“两会”提供优质、周到、高效的服务保障工作表示衷心地感谢。

（市直印务 张成）

罗志明带队赴国正公司督查安全生产工作

为进一步强化安全生产底线思维和红线意识，扎实推动

“安全生产专项整治三年行动”，在春节来临之际，根据产投集团部署安排，2月3日下午，产投集团党委委员、副总经理罗志明带队第六督查小组莅临国正公司指导检查安全生产工作。国正公司董事长仝克琪、副总经理吴丰宁等陪同检查。

督查组围绕“安全生产专项整治三年行动”、“冬春火灾防控”以及“疫情防控工作”等安全生产工作落实情况开展实地督查。督查组听取了仝克琪同志关于国正公司安全生产工作汇报，查阅了相关安全台账，并实地检查长江饭店立体车库停车场及高压配电房等消防重点区域，详细询问了设备使用和安检情况。



督察组对国正公司安全生产工作及疫情防控工作给予肯定，同时对企业安全生产工作也提出了要求和建议。一是临近春节，要克服人员麻痹思想，落实岗位责任，加强巡检，积极查找危险源，对管辖房产的结构安全、外墙、楼顶广告

牌及水、电、气等相关设施的安全管理要到位，消除房屋安全隐患。二是立体车库定职管理，设置“等待区”、“限速”等标识，要进一步规范好安全责任意识。

国正公司将以此此次督查工作为契机，查漏洞，补短板，压紧压实安全生产责任，杜绝安全生产事故的发生。



同时，严把常态化疫情防控

关，遵守好疫情防控各项规范要求。一以贯之完成各项工作任务，牢牢绷紧安全这根弦，自觉地把思想和行动统一到集团对安全的决策部署上来。

（长江饭店 李继荣）

勇担国企使命 续写奋斗华章

——写在长江饭店荣获合肥市级“文明单位”荣誉称号之际

近日，合肥市文明委发布了关于命名表彰第十五届全市文明单位的决定。长江饭店经多轮参评筛选，喜获合肥市第十五届“文明单位”荣誉称号。

岁月峥嵘，沧海桑田。长江饭店，这个经历了65载岁月铅华洗礼的跨世纪老牌国企，承载着合肥这座城市几代人的记忆，在市场经济的大潮中几经磨砺，跌宕起伏，从曾经

辉煌到涅槃重组，现如今依然以旺盛的生命力继续为社会和大众服务，历久弥新，绵延不绝。

2020年，新冠疫情突发来袭。这一年，长江人以高度的政治责任感闻令而动，派出12名党员、群众勇敢逆行，积极下沉到我市多个街道社区基层一线。这一年，长江人积极响应党中央号召，组织发动全体党员积极为抗击疫情捐款，共计捐款4000余元，以实际行动支持抗疫工作，同时还组织党员为疫情严重地区无偿献血。这一年，因疫情对承租户经营生存造成严重影响，长江人积极响应号召，积极承担国企的政治责任与担当，在自身经营受到严重影响情况下，毅然为32户租赁户减免三个月房租320多万元，主动为承租户纾困解难，充分彰显了国有企业的政治担当。

此次获得“文明单位”荣誉称号是对我司精神文明建设工作肯定和褒奖，长江人将以此为契机，在“十四五”开局之年，不断以深化国企改革创新为动力，以转型升级高质量发展为主线，以全新的面貌迎接建党100周年。

（长江饭店 杨军）

加强协作配合，强化资产管理

为加强公司存量资产管理，提高存量资产运营效率，最大限度实现国有资产保值增值，2021年2月2日，公司产权管理

部在分管领导工会主席李云峰的带领下，前往长江饭店深入了解公司存量资产管理现状。在长江饭店董事、工会主席赵华以及物业部经理倪健等同志的陪同下，先后来到城隍庙和步行街，实地查看了飞凤池巷 13 号楼、城隍庙庐阳官 1 层 7 号等五处房产，详细了解几处房产的租赁以及安全管理等情况。经实地了解，此五处房产建造年份久，房屋老旧，其中四处房产位于城隍庙及其附近，受城隍庙整体改造效果不佳的影响，租赁业务受到冲击，有两处资产处于闲置状态。



李云峰在检查中指出，公司管理的存量资产多且较为分散，绝大多数房产分布在老城区，多是老建筑格局，难以适应现代商业的需求，管理难度较大，提升资产收益存在一定挑战和压力。他要求，长江饭店公司要开拓思路，多动脑筋，加强存量资产管理力度，通过交流学习、缩短管理流程、盘活资产、

提高专业化运作水平等多种方式，进一步提升存量资产运营质量，把长江饭店打造成专业化资产运营平台。李云峰强调，春节临近，要加强对租赁资产的安全管理，确保过个平安年、和谐年。

（产权管理部 刘金花）

默默奉献 平凡坚守

伴随 2021 年新春前最后一个交易日的落幕，产权管理部的证券业务工作暂告一个段落。一年里，我们一遍一遍重复着新股招股、询价、申购、缴款、卖出的工作流程，340 多只新股，1700 多个手续，每一份资料都要准确无误，每一个流程都要及时跟进。没有令人震撼的感人场面，也没有博人眼球的喝彩掌声，只有平凡岗位的坚守，只有认真负责的执着，用实际行动践行初心使命、诠释责任担当。



员工是企业发展的动力和源泉,企业的发展离不开员工的辛勤工作和默默奉献。国正公司正是因为每一位员工的坚守,才圆满完成了全年工作目标。

(产权管理部 刘金花)

【党群工作】

长江饭店党支部开展扶贫帮困送温暖活动

寒冬腊月,天寒地冻,辖区内困难群众的生活情况牵动着长江党支部全体党员同志的心。12月15日,长江党支部结合社区双报到活动,连同三孝口街道共同开展了扶贫帮困活动,为辖区困难群众送去温暖与祝福。



此次慰问活动,党员同志们走访了辖区内一户困难群众和一户孤寡独居老人。慰问中,党员同志与他们亲切交谈,并代表长江饭店党支部给他们分别送上了慰问金,鼓励他们坚定生活信心,以积极乐观的态度,勇敢面对困难。

此次公司辖区联动慰问,充分体现了公司对辖区困难群

体的真切关怀，营造了良好的帮扶助困的企业氛围，发扬了国有企业回报社会的责任担当。

（长江饭店 项群英）

坚守廉洁心 杜绝微腐败

为了进一步增强党员廉洁意识，12月17日上午，长江饭店党支部在17楼党员活动室开展了支委上党课活动，支部纪检委员苏勇为大家带来一堂题为《坚守廉洁心，杜绝“微腐败”》的精彩演讲，全体党员及入党申请人参加学习。

苏勇从“深刻认识微腐败的存在性及危害性”、“全面从严治党，有腐必反”、“不忘初心、廉洁从业、砥砺前行”



三个方面展开讲解，深入浅出地引导大家认识“微腐败”的危害性，提醒大家不忘初心，严

于律己，廉洁从业，做一名合格党员，要求每个人从自我做起，知敬畏，守底线，时刻自省，强化学习，不断提高自己的工作业务能力，做好本职工作，不越党纪法规之线，做优秀的共产党员、为企业贡献自己的力量。

党课结束后，党员们感触良多，表示在以后的工作中，要进一步提高爱岗敬业、廉洁从业的意识，清白做人，干净做事，在工作中将自觉用纪律约束自己，营造风清气正的工作环境。

(长江饭店 项群英)

不忘初心，与爱同行

2020年12月18日晚，“不忘初心，与爱同行”残疾人专题文艺演出在长江剧院正式上演。市直印务公司团支部积极参与观演，为残疾人朋友献上掌声与欢呼。

表演现场，一个个认真的眼神，一声声亲切的交流，一



一张张布满皱纹的笑脸，都深深触动着的在场的每一个人。积极支持文化助残活动，不仅能使残疾人朋友获得精神力量，找寻到自身的意义和价值，他们自强不息的精神风貌和对美好生活的向往追求，更能让观演的同志们备受鼓舞，奋力向前，充满希望地去缔造更加美好的社会新风尚。

(市直印务 邹美方)

市直印务党支部开展主题党日活动暨冬季拓展训练



为加强支部建设，更好地发挥党支部在企业生产经营中的引领作用，不断加强员工之间的交流与沟通，激发团队活

力，12月27日，印务公司党支部组织全体员工开展了主题党日活动暨冬季拓展训练。

通过参观小葛碉堡红色遗址，大家学习并了解了小葛碉堡的抗战历史，接受了爱国主义教育的洗礼。大家纷纷表示，作为国企员工要珍惜来之不易的和平年代，勤奋守业，为公司的生产经营与社会主义现代化建设添砖加瓦。

“超越自我，团结协作，凝心聚力，共创辉煌”主题真人CS拓展项目在肥东欢乐森林拓展基地进行。在拓展教练的指



导下，员工们积极参与，快速融入团队，通过寓教于乐的军事对战方式，培养了大家计划、组织、协调能力，增进了员工之间的交流与协作。

（市直印务 张成）

国正公司开展困难党员慰问工作

为充分体现公司党组织对困难党员和群众的关怀，国正公司党总支开展了春节前困难党员慰问工作。公司党总支书记、董事长仝克琪，董事、总经理翟咏梅代表公司全体党员干部为困难党员送去浓浓关爱和慰问金。



慰问过程中，仝克琪与几位困难党员亲切交谈，向他们致以春节的祝福，并关切地询问他们的身体情况和家庭状况，鼓励他们保重身体，调整好心态和情绪，遇到困难多向公司反映，公司会尽全力帮助解决。

公司党组织慰问困难党员和群众以期将党的关怀更加密切地传递到困难党员心中，受慰问的党员同志表示，将把

党组织的关怀化作工作的动力，为公司的发展尽己所能。

（行政综合部 吴晨）

【清风文苑】

愿一直有人陪你颠沛流离

综艺节目，我很少关注，但是《向往的生活》中的一段对话让人感触颇多。某位嘉宾问黄磊：“你有没有过那样一个朋友？你们小时候关系很好，但因为你事业越来越好，他觉得你们之间的距离越来越远，然后他就自己疏远你的那种。”这样的一个问题，会让不少人觉得熟悉又惋惜，人生的路太长，难免有些人走着走着就走散了。如同自然规律，我们无力改变却也慢慢习惯。何炅是这样阐述自己看法的：

“我会珍惜每一个在身边的人，但从不奢望任何一个人能留在身边一辈子。”

曾几何时，我们一直渴望着这样一种状态，父母亲人能够永远健康，好友会一直陪伴，爱人也会永世相守。但我们都知道，世事无常，没有任何人能说永远。

哪怕“保持现状”，在某个阶段也逐渐变得愈发无力。我们开始经历大悲大苦，经历生老病死，才明白有些事情我们无法掌控，更别说到去改变。很多时候，我们只能静静的等待那个结果，那个我们无法接受的结局，也陷入了深深的无

力感。

前段时间，突然梦到已离世 17 载的爷爷，父亲一个人躲在门外角落无力落泪的画面至今历历在目。最近也听闻某个熟人依依惜别的被癌症困扰多年的另一半，无助感始终萦绕在她的世界，久久不能散去。也许我阅历尚浅，但听到或经历类似的故事却不在少数。

有一种感受叫幸存者偏差，就我所遇到或者经历的人和事而言，生活中很多困扰，都是从感情变成了痛苦，从心生畏惧无法踏出第一步，变成了努力了很久却没有结果的无力感。

曾经的我们都很年轻，最初相遇的时候，我们虽然迷茫虽然纠结，但仅凭一腔热血足以支撑我们纤弱的躯体跟生活抗争，即便撞了南墙头破血流，也依然坚信自己有重新站起来力气。但，终于到了哪天，所有热血逐渐耗尽，肾上腺素再也不能压抑浑身疼痛，不用照镜子都能感受到自己的鼻青脸肿。我们再也没法对着镜子里的自己说，未来一定会更好的。

我们在经历着，在成长着，所感受的情感最后通通化为了“无助感”。终于认清现实，大多数时候我们能做的事情，都太有限了。

其实，我们可以给自己一些“鸡汤”的。人生本就是一

场花开花谢的经过，真正的快乐其实就是不断释怀、释放的过程。所有过往的无助、无力感，都是岁月的一种恩赐，若不经风霜，又怎会知冷暖？若不经喜悲，又怎会懂得生活？心若懂得处处生香，人若通透世事皆会变淡泊。淡泊于山水间，淡泊于人生的起落。半盏清茶里可以品人生，一笺墨里可以懂生活，时间总会从指缝里溜走，其实一生根本什么也留不住，抓不着。永驻于世间的唯有一笺喜与乐，常流淌于心间的是一股永远的清澈。

我想是这样的，世事无常，很多努力都得不到结果，很多坚持也没办法实现目标。然而即便知道结果，我们仍然需要尽力而为。因为如果一个人觉得能力有限而什么都不去做，如果千万人都觉得自己能力有限而什么都不去做，那么这个世界怎么可能会有所改变？

也许是一个阳光万里的清晨，也许是人潮涌动的地铁口，当你走在路上看到大家都面带笑容的时候，你就会明白，这个世界的确在一点点地好起来。也许糟糕的事情依然存在，甚至变得更多。但美好的事情也一样存在，从不消逝。之所以会这样，是因为还有很多人在这个无常的世界里，拼尽了全力。

你我每个个体也一样，纵使很长一段时间内，我们坚持的结果是什么都没有改变，但至少睡前心安，至少我们逐渐找到了坚强，逐渐找到了力量。惟愿你我，纵使百转千回，

也不该初心，纵使颠沛流离，也有人紧紧相依！

（市场拓展部 马虎）